

Vedtægter for Foreningen Huset40

Stiftet d. 22 november 2018

Foreningens navn, hjemstavn og formål

§ 1. Foreningens navn er :

Foreningen Huset40

Adresse: Hovedgaden 40, 4654 Faxe Ladeplads.

Foreningen tegnes af formanden og kasserer i forening.

§ 2. Foreningens formål er :

1. At gavne lokalsamfundet ved gennem forskellige aktiviteter at samle borgerne i Faxe Ladeplads og omegn og dermed give mulighed for positiv udvikling.
2. At skabe kulturelle begivenheder f.eks. koncerter, teater, foredrag og udstillinger.
3. At Husets drift fortrinsvis bliver udført, ved at inddrage lokale frivillige kræfter.
4. At skabe grobund for udvikling og trivsel.
5. At drive Huset på Hovedgaden 40 som et samlings- og aktivitetssted til gavn og glæde for både unge og ældre borgere uden hensyntagen til livsindstilling og politisk anskuelse.
6. At arrangere eller deltage i sociale og sundhedsmæssige aktiviteter.
7. At sikre den bedst mulige udnyttelse af HUSET`s faciliteter til gavn for lokalområdets borgere og erhvervsliv.

§ 3. Medlemmerne :

1. Privatpersoner over 18 år, med tilknytning til Faxe Ladeplads, kan blive medlem.
2. Faste brugere og lejere skal være medlem af foreningen.
3. Nægtes optagelse kan ethvert medlem af foreningen kræve afgørelsen forelagt foreningens førstkommande ordinære generalforsamling til endelig afgørelse, der sker ved simpel flertalsbeslutning. Afslaget begrundes skriftligt.
4. Medlemmer der ikke respekterer foreningens vedtægter eller beslutninger, kan ekskluderes af foreningen. En eksklusion afgøres af bestyrelsen og meddeles skriftligt.
5. Ved eksklusion kan ethvert medlem af foreningen kræve afgørelsen forelagt foreningens førstkommande ordinære generalforsamling til endelig afgørelse, der sker ved simpel flertalsbeslutning.

§ 4. Ind og udmeldelse :

1. Anmodning om medlemskab rettes til et bestyrelsesmedlem.
2. Medlemskab tegnes for 1 år ad gangen, fra januar til januar.

§ 5. Bestyrelse og suppleanter :

1. Foreningens anliggender varetages af en bestyrelse på 7 medlemmer og 2 suppleanter, der vælges på den ordinære generalforsamling.
2. Bestyrelsens medlemmer vælges for 2 år ad gangen, idet 3 medl. vælges i ulige år og 4 i lige år.
3. Formanden eller i dennes fravær næstformanden indkalder til bestyrelsesmøde, så ofte det findes det nødvendigt, eller når mindst 3 medlemmer af den øvrige bestyrelse anmoder herom.
4. Mindst 4 af bestyrelsens medlemmer skal være til stede for at træffe beslutninger, der sker ved simpel stemmeflerhed og således at den i mødet fungerende formands stemme i tilfælde af stemmelighed gør udslaget.
5. Bestyrelsen repræsenterer foreningen i alle forhold og varetager foreningens interesser i en hver henseende.
6. Formanden og kasserer i fællesskab varetager den daglige ledelse ud fra bestyrelsens beslutninger, og disponerer i økonomiske sager.

§ 6. Generalforsamlingen :

1. Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed og træffer som sådan afgørende beslutning i alle spørgsmål.
2. Ordinær generalforsamling holdes i Faxe Ladeplads hvert år inden udgangen af marts måned og indvarsles til samtlige medlemmer ved annoncering senest 14 dage før.
3. Dagsordenen for den ordinære generalforsamling skal mindst indeholde følgende punkter:

- a) Valg af dirigent, 2 stemmetællere og 1 referant.
- b) Formanden fremlægger bestyrelsens beretning for det forgangne år.
- c) Kassereren fremlægger det reviderede regnskab som forelægges til godkendelse, samt budget for det kommende år.
- d) Fastsættelse af kontingent.
- e) Behandling af indkomne forslag.
- f) Valg af formand for 2 år vælges i lige år.
- g) Valg af kasserer for 2 år vælges i ulige år.
- h) Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer for 2 år vælges i lige år.
- i) Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer for 2 år vælges i ulige år.
- j) Valg af 2 suppleanter for et år.
- k) Eventuelt.

- Generalforsamlinger indvarsles med mindst 14 dages forudgående varsel ved annoncering i et eller flere af de i Faxe Ladeplads og omegn udkommende ugentlige annonceblade eller pr. mail.
- Forslag til behandling under dagsordenens § 6 pkt. e. skal være fremsendt til formanden senest 8 dage før generalforsamlingens afholdelse.
- Hvis nogen ønsker kandidatur til bestyrelsesvalget, skal det i lighed med andre forslag være formanden / bestyrelsen i hænde senest 8 dage før generalforsamlingen.
- Hvis der ikke er kandidater nok anmeldt på forhånd, kan der vælges blandt de fremmødte som ikke på forhånd har ønsket kandidatur. Såfremt der på generalforsamlingen ikke kan vælges 7 medlemmer og 2 suppleanter til bestyrelsen, har bestyrelsen efterfølgende mulighed for at være selvsupplerende.
- Alle beslutninger træffes ved simpelt flertal, bortset for ændring af vedtægter og opløsning.
- Hvis et medlem på generalforsamlingen kræver dette, foretages afstemning skriftligt, ellers ved håndsoprækning.

§ 7. Ekstraordinær generalforsamling :

1. Ekstraordinær generalforsamling holdes, når bestyrelsen finder anledning hertil eller når mindst 10 medlemmer retter skriftlig henvendelse til bestyrelsen herom med angivelse af dagsorden.
2. På den ekstraordinære generalforsamling kan kun punkter bekendtgjort i indkaldelsen behandles.
3. Afgørelser vedtages med almindeligt stemmeflertal.

§ 8. Vedtægtsændringer :

1. Ændring af foreningens vedtægter kan kun vedtages på en generalforsamling, hvor mindst halvdelen af medlemmerne er tilstede. Til vedtagelsen kræves, at mindst 2/3 af de i generalforsamlingen deltagende medlemmer stemmer for forslaget.
2. Hvis et ændringsforslag vedtages med 2/3 stemmeflerhed på en generalforsamling, hvor mindre end halvdelen af medlemmerne er til stede, indkalder bestyrelsen inden 14 dage til en ny generalforsamling, der skal holdes inden en måned efter den første generalforsamling. Hvis forslaget vedtages uændret på denne generalforsamling med 2/3 stemmeflerhed er det lovligt vedtaget uanset antallet af deltagere i generalforsamlingen.
3. Den til enhver tid lovligt indvarslede generalforsamling er beslutningsdygtig. Kun medlemmer med gyldig kvittering for betalt medlemskab kan afgive stemme på generalforsamlingen.
4. Man kan stemme ved fuldmagt, dog kun en stemme pr. medlem.

§ 9. Foreningens opløsning :

1. Beslutning om foreningens opløsning kan kun ske efter de i § 8 anførte regler
2. Forinden gyldig vedtagelse af foreningens opløsning kan finde sted skal generalforsamlingen have vedtaget en plan for afvikling af foreningens økonomiske forpligtigelser m.v. og have taget beslutning om hvorledes Huset igen overdrages til Faxe Ladeplads Borger & Erhvervsforening.
3. Hvis Faxe Ladeplads Borger & Erhvervsforening ikke er en eksisterende forening, skal generalforsamlingen have vedtaget en plan for afvikling af foreningens økonomiske forpligtigelser m.v. ved at oprette en fond af foreningens eventuelle formue, hvis afkast skal anvendes til støtte af almennyttige og kulturelle formål i Hylleholt sogn.

§ 10. Hæftelse:

1. Foreningen hæfter kun for sine forpligtelser med den af foreningen til en hver tid tilhørende formue. Der påhviler ikke foreningens medlemmer eller bestyrelsen nogen personlig hæftelse.

§ 11. Regnskabsår:

2. Foreningens regnskabsår er fra 1. januar til 31. december.
3. Kasseren udfærdiger foreningens regnskab ved regnskabsårets afslutning.
4. Regnskabet gennemgås og påtegnes af en registreret revisor, i form af assistance, inden det forelægges generalforsamlingen.

§ 12. Æresmedlemmer :

1. Som æresmedlemmer kan udnævnes personer, der i særlig grad har virket for foreningens eller dens medlemmers interesser.
2. Udnævnelser sker ved enstemmig beslutning af bestyrelsen og medfører kontingentfrihed.

§ 13. Forskellige bestemmelser:

1. Bestyrelsen kan nedsætte et eller flere udvalg blandt foreningens medlemmer til under ansvar og tilsyn at forestå div. arrangementer.
2. Bestyrelsen træffer bestemmelse om fastsættelse af entre for deltagere i de enkelte arrangementer.
3. Bestyrelsen bestemmer ligeledes i hvilket omfang medlemmernes pårørende eller andre ikke medlemmer kan deltage i de enkelte arrangementer.
4. Foreningen Huset40 har pr. 1/1 2019 fået overdraget brugsretten af Huset, foreningen er herefter forpligtiget til at holde bygningen i forsvarlig stand, og drive Huset som Forsamlings- og Kulturhus. Denne brugsret kan ikke ændres så længe Foreningen Huset overholder disse forpligtelser. Foreningen Huset afholder herefter alle udgifter til drift og vedligeholdelse.

Underskrift dirigent:

Underskrift formand:

Forretningsorden:

- Formanden eller i dennes fravær næstformanden leder bestyrelsesmøderne, repræsenterer foreningen, uddelegerer de vedtagne beslutninger og underskriver på foreningens vegne.
- Formanden opbevarer foreningens arkiv og øvrige ejendele.
- Med bestyrelsens samtykke kan formanden afgive dele af arkivet til Egnshistorisk arkiv.
- Kasseren fører foreningens regnskaber og forelægger disse i revideret stand på den ordinære generalforsamling. Kasseren fører medlemslisterne og modtager kontingent og anviser alle udbetalinger.
- Sekretæren fører forhandlingsprotokollen på bestyrelsesmøder og generalforsamlinger og udfører det skriftlige arbejde for foreningen.